



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 03.00-566-1/28.03/2021 г.

ДО
М

ИВАНОВА

ГР. АСЕНОВГРАД

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ на ПИ 80437.101.410, с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИВАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-566/17.03.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ 80437.101.510, трайно предназначение на територията: урбанизирана територия, с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Общата площ на имота е 630 кв. м., НТП: ниско застрояване / до 10 м./ . Сградата ще бъде със ЗП: 180 кв. м. Сградата ще бъде с монолитна стоманобетонна конструкция. Водоснабдяването на имота ще се осъществява от водопреносната мрежа на с. Червен. Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна непропусклива изгребна яма, след което същите ще се предават на градска пречиствателна станция – Асеновград за обезвреждане. Електроснабдяването на имота ще се осъществява от съществуващата електропреносна мрежа на населеното място. По време на строителството ще се използват главно земни маси образувани вследствие направените изкопи, които ще се използват за обратни насипи по време на строителството. Очаква се образуването на следните отпадъци: отпадъци с код 17 05 06 /изкопни земни маси, различни от упоменатите в 17 05 05/ и битови отпадъци с код 20 03 01.Предвижда се отпадъците да бъдат транспортирани от фирмата, която извършва сметосъбирането и сметоизвозването на територията на с. Червен.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота, в който е предвидено да се реализира.

Част от ПИ №80437.101.510, с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив, предмет на инвестиционното предложение **попада** в границите на защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.).

Имотът предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** на ПИ 80437.101.410, с. Червен, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/ 10.07.2020 г.

на Директора на РИОСВ - Пловдив

