



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околна среда и водите - Пловдив

Изх. № 0189-172-3/05-03...../ 2021 г.

ДО

ПАНДОВ

**ГР. ПЛОВДИВ
ОБЛ. ПЛОВДИВ**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на жилищна сграда“ в имоти с идентификатори 06447.49.48 и 06447.49.125 м.„Падината“, землището на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНДОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-172/28.01.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нова еднофамилна жилищна сграда (РЗП 200 кв.м) в имоти с идентификатори 06447.49.48 и 06447.49.125 м.„Падината“, землището на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив. Предвижда се обединяване на двата имота, като в имот с идентификатор 06447.49.48 има съществуваща еднофамилна, вилна сграда. Предвижда се сградата да има два надземни етажа. В близост на имотите няма съществуваща инфраструктура на ВиК, поради което се налага изграждане на нов сондажен кладенец до 10 м. Отпадъчните води ще се акумулират във водоплътна изгребна яма, като периодично ще се извозват до най-близката пречиствателна станция за отпадни води. Обектът е присъединен към електроразпределителната мрежа собственост на ЕР ЮГ.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-142(1)/18.02.2021 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на жилищна сграда“** в имоти с идентификатори 06447.49.48 и 06447.49.125 м.„Падината“, землището на с. Брестник, община Родопи, област Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-142(1)/18.02.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

