



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 080С-50-3/11.02 /2021 г.

До
Д. Атанасова
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Жилищно строителство"** в имот с идентификатор 03304.1.169, местност „Калчевица“, землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АТАНАСОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-50/10.01.2019 г.и искане за промяна с вх. №ОВОС-50-2/07.01.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на 4 бр. еднофамилни жилищни сгради и улица за вътрешно обслужващ път между тях в имот с идентификатор 03304.1.169, местност „Калчевица“, землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

По отношение на ВиК, водоснабдяването на обекта ще се осъществи от алтернативен водоизточник-сондажен кладенец с дълбочина до 9 м. За питейни цели, ще се доставя бутилирана вода и водоноска.

На площадката на всяко едно от новообразуваните четири УПИ-та ще се изгради площадкова канализационна мрежа за битово-отпадъчни водни количества, която ще се зауства в новоизградена водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-11(1)/25.01.2021 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в поземлен имот №03304.1.169, местност „Калчевица“, землище на с. Белащица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-11(1)/25.01.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.



С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ – Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ – Пловдив

