



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2310-3/09.02 / 2021 г.

ДО

С

КАРАГЕУРОВ

ГР. СМОЛЯН,

Н

КУЗМОВА

ГР. БЛАГОЕВГРАД,

К

ОДЖАКОВ

ГР. СМОЛЯН,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на шест еднофамилни двуетажни къщи“ в ПИ с идентификатори 03304.1.363, 03304.1.364, 03304.1.365 с. Белащица, общ. „Родопи“, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРАГЕУРОВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КУЗМОВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ОДЖАКОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2310/21.12.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на шест еднофамилни двуетажни къщи в ПИ с идентификатори 03304.1.363, 03304.1.364, 03304.1.365 с. Белащица, общ. „Родопи“, обл. Пловдив. Всяка сграда ще бъде със застроена площ по 120 кв. м. на етаж, и съответно всяка с разгъната застроена площ по 240 кв.м. Не е необходимо изграждането на нова инфраструктура /пътища, улици и др./, има изградена такава.

Захранването с ток ще бъде извършено посредством включването към най-близко съществуващ до имота трафопост на електроразпределителното дружество.

Захранването с питейна вода ще бъде от собствен водоизточник /сондажен кладенец/ по един за всяко обособено УПИ. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътни изгребни ями, по една за всяко УПИ.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-1076 (1)/25.01.2021г., Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на шест еднофамилни двуетажни къщи“ в ПИ с идентификатори 03304.1.363, 03304.1.364, 03304.1.365 с. Белащица, общ. „Родопи“, обл. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от писмо Изх. № ПУ-01-1076 (1)/25.01.2021г., на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.



С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

