



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-98-1/20.01...../ 2021 г.

ДО
РАЙОН „ИЗТОЧЕН“- ОБЩИНА ПЛОВДИВ
ПРЕДСТАВЛЯВАН ОТ
ИВАН СТОЯНОВ – КМЕТ
БУЛ. „ШЕСТИ СЕПТЕМВРИ“ № 274
ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Възстановяване, озеленяване и облагородяване на зона за отдих**“ УПИ 1-553213, обществено обслужващи дейности от кв. 16 нов по действащия регулационен план на кв. „Ландос“- гр. Пловдив (ул. „Крайна“), ПИ с идентификатор 56784.553.1 по КК и КР на гр. Пловдив и „**Възстановяване, озеленяване и облагородяване на зона за отдих пред пощенски клон 4006**“ в УПИ 1- 526-186, комплексно жилищно строителство и магазин в кв. 11- нов по действащия регулационен план на кв. „Изгрев“, гр. Пловдив (ул. „Ландос“), ПИ с идентификатор 56784.526270 по КК и КР на гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-98/18.01.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното: Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда възстановяване, озеленяване и облагородяване на зона за отдих в УПИ 1-553213, обществено обслужващи дейности от кв. 16 нов по действащия регулационен план на кв. „Ландос“- гр. Пловдив (ул. „Крайна“), ПИ с идентификатор 56784.553.1 по КК и КР на гр. Пловдив и възстановяване, озеленяване и облагородяване на зона за отдих пред пощенски клон 4006, в УПИ 1- 526-186, комплексно жилищно строителство и магазин в кв. 11- нов по действащия регулационен план на кв. „Изгрев“, гр. Пловдив (ул. „Ландос“), ПИ с идентификатор 56784.526270 по КК и КР на гр. Пловдив.

Не се предвижда електро захранване и захранване с питейна вода, както и заустване на отпадъчни води.

Имотите предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Възстановяване, озеленяване и облагородяване на зона за отдих“** УПИ 1-553213, обществено обслужващи дейности от кв. 16 нов по действащия регулационен план на кв. „Ландос“- гр. Пловдив (ул. „Крайна“), ПИ с идентификатор 56784. 553.1 по КК и КР на гр. Пловдив и **„Възстановяване, озеленяване и облагородяване на зона за отдих пред пощенски клон 4006“** в УПИ 1- 526-186, комплексно жилищно строителство и магазин в кв. 11- нов по действащия регулационен план на кв. „Изгрев“, гр. Пловдив (ул. „Ландос“), ПИ с идентификатор 56784.526270 по КК и КР на гр. Пловдив е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

