



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1994/3/31.12 / 2020 г.

ДО

**ИВАНОВ**

ГР. ПЛОВДИВ,

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Автосервиз“ в УПИ 35.328 от масив 35 (ПИ 87240.35.328), местност "Агълите", с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1994/28.10.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автосервиз в УПИ 35.328 от масив 35 (ПИ 87240.35.328), местност "Агълите", с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на нова сграда за нуждите на автосервиз, която ще бъде едноетажна с частично междинно ниво за офисна част, със стоманена носеща конструкция и стенно ограждане и покривно покритие от термопанели. РЗП на сградата – 160 м<sup>2</sup>.

Предвижданите дейности в автосервиза ще включват ремонтни дейности на двигател-частичен ремонт, ходовата част-преден и заден мост, възли на окачване, ресорни болтове, амортизъори и др., кормилна уредба, спирачна уредба, охладителна система – радиатор, водна помпа, климатици, въздушна система, ел. системи, други авторемонтни и монтажни дейности.

В сградата е предвидено обособяване на офисна част и санитарно-битови помещения за персонала. Предвидени са каломаслоуловител, отопление и общообменна вентилация, съгласно санитарно хигиенните норми. За производствени нужди не се изисква вода.

Достъпът до имота се осъществява от съществуващ път от север на имота.

Захранването на имота с вода ще се осъществи чрез изграждане на сондажен кладенец с дълбочина до 10 м и местоположение на водоземното съоръжение в югозападния край на имота, на 3 м. от имотната граница. Поради липса на изградена канализация в близост на имота, отпадъчните битови води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Същата ще бъде почиствана от „ВиК“ или от друга оторизирана за това фирма, с която собственикът ще сключи договор за обслужването ѝ.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-931(1)/17.11.2020г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020 г. (ДВ бр.80/11.09.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): „Автосервиз“ в УПИ 35.328 от масив 35 (ПИ 87240.35.328), местност "Агълите", с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от писмо Изх. №ПУ-01-931(1)/17.11.2020г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“



**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

