



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2249-1/21.12 / 2020 г.

ДО

„УНИВЕРСИТЕТСКА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ „СВЕТИ ГЕОРГИ“ АД

**С ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
ПРОФ. Д-Р [ИМЕНО] ДЖАМБАЗОВ
БУЛ „ПЕЩЕРСКО ШОСЕ “ №66
ГР. ПЛОВДИВ**

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на нов корпус на УМБАЛ „Свети Георги“ Пловдив, с топла връзка към съществуващата сграда на Хирургически блок“** в УПИ LIX-1051, здравеопазване, кв.2 по плана на ЖК „Кишинев“, гр. Пловдив, (имот №56784.510.1051.1).

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖАМБАЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2249/07.12.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нов корпус на УМБАЛ „Свети Георги“ Пловдив, с топла връзка към съществуващата сграда на Хирургически блок“ в УПИ LIX-1051, здравеопазване, кв.2 по плана на ЖК „Кишинев“, гр. Пловдив, (имот №56784.510.1051.1).

Предвижда се изграждане на нова свободно стояща сграда в УПИ LIX-1051, здравеопазване, кв.2 по плана на ЖК „Кишинев“, гр. Пловдив, (имот №56784.510.1051.1), като ще се изгради топла връзка на два етажа, свързваща новия корпус със съществуващата сграда на Хирургически блок. Новия лечебно-диагностичен корпус, ще се състои от сутерен, седем надземни етажа и частичен тавански етаж. Сградата ще бъде разположена на юг от съществуващата.

Новият корпус ще бъде с височина до 26м, застроена площ до 2150м² и разгърнатата застроена площ без сутерена до 15 500м².

Пълният леглови капацитет на сградата ще бъде за 299 човека — болнични стаи с общо 217 легла; 10 броя боксове с ламинарен поток, както и дневни центрове със 72 брой легла. Основното стандартно и медицинско оборудване ще бъде доставено от фирми – производители като ще бъде сертифицирано.

Ще бъде изградена и топла връзка, свързваща новият корпус със съществуващата сграда. Тя ще бъде изградена на запад от новата сграда и ще се състои от 2 надземни етажа.

Водоснабдяването на новата сграда ще се осъществява от съществуващо водопроводно отклонение.

В следствие на увеличаване на количество битови отпадъчни и дъждовни водни количества след привързване на новата сграда и взети предвид бъдещи инвестиционни



намерения, съществуващото канализационно отклонение Бф300 ще се подмени с ПВЦ ф600. Канализационното отклонение е към бул. "Пещерско шосе" на юг, като то преминава през ПИ 56784.510.207 — общинска публична собственост. В следствие на подмяната ще се наруши част от пътната настилка по булеварда, която в последствие ще се възстанови изцяло.

Топлата вода ще се осигурява от съществуващи: котелна инсталация на газ и площадкова разреждателна мрежа.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на нов корпус на УМБАЛ „Свети Георги“ Пловдив, с топла връзка към съществуващата сграда на Хирургически блок“ в УПИ LIX-1051, здравеопазване, кв.2 по плана на ЖК „Кишинев“, гр. Пловдив, (имот №56784.510.1051.1) е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив