



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0300-2146-1/24.11. / 2020 г.

ДО
С
Х

**КАРАМАНОВ
КАРАМАНОВ**

ГР. АСЕНОВГРАД

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение: „Пансион за дребни и средни породи домашни любимци“ в поземлен имот с идентификатор 59032,501,637, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2146/18.11.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на пансион за дребни и средни породи домашни любимци в поземлен имот с идентификатор 59032,501,637, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив. Предвижда се процедура за промяна в отреждането на УПИ XIV-501.637, представляващ ПИ с идентификатор 59032.501.637 от квартал 45 за нов УПИ XIV-501.637 за жил. строителство, ООД и пансион за дребни и средни породи домашни любимци по ПУП на село Първенец. В имота има съществуваща сграда, като на партерния етаж е обособено ателие за услуги, а на двата горни етажа - жилище. Инвестиционното предложение предвижда предназначението на партерния етаж да се промени за нуждите на пансион за дребни и средни породи домашни любимци, служещ за временен подслон и обгрижване на домашни любимци – кучета, котки, декоративни зайци, различни птици и други.

Обектът ще се използва за:

- хотел за кучета;
- дневна грижа за кучета;
- социализация на асоциални и тревожни кучета;
- прием на кучета в следоперативен или следкастрационен период;
- прием на разгонени животни;
- хотел за котки, хотел за риби, птици, гризачи и дребни бозайници.

Ще се оформи част от двора за разходки, както и закрыта зала с клетки за ношуване и за игра при лошо време.

Имотът е водоснабден от водопроводната мрежа на селото. Битово-фекалните води, формирани от обекта, ще се заустват в наличната сградна канализация и ще бъдат отвеждани в колектор на селото.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Пансион за дребни и средни породи домашни любимци“ в поземлен имот с идентификатор 59032,501,637, с. Първенец, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

