



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1852-1/16.10 / 2020 г.

ДО  
З

ИЗМИРОВ

ГР. КУКЛЕН  
ОБЩ. КУКЛЕН  
ОБЛ. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно застрояване“** в поземлен имот с идентификатор 63238.14.129 по КВС, землище на с. Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗМИРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1852/09.10.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда жилищно застрояване в поземлен имот с идентификатор 63238.14.129 по КВС, землище на с. Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив. Предвижда се изграждане на една жилищна сграда със ЗП около 150 кв.м и РЗП около 300 кв.м. Водоснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на нов уличен водопровод. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно застрояване“ в поземлен имот с идентификатор 63238.14.129 по КВС,**



землище на с. Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-164/10.07.2020 г.

на Директора на РИОСВ – Пловдив

