



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изм. № ОВОС-1807/11/14.10. / 2020 г.

ДО
К

ПАНОВ

ГР. ПЕРУЩИЦА

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Реконструкция на съществуващо застрояване - навес и ново застрояване - навес за селскостопанска техника и продукция“ в УПИ II-42722, произв. и обл. дейност (ПИ №55909.502.22), кв. 2 по регулационния план на Стопански двор №1 на гр. Перущица, общ. Перущица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1807/07.10.2020 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда реконструкция на съществуващо застрояване - навес и ново застрояване - навес за селскостопанска техника и продукция в УПИ II-42722, произв. и обл. дейност (ПИ №55909.502.22), кв. 2 по регулационния план на Стопански двор №1 на гр. Перущица, общ. Перущица, обл. Пловдив. Имотът е отреден за производствена и обслужваща дейност. Към момента на площадката има една съществуваща едноетажна сграда (с ИД 55909.502.22.1) – навес за селскостопанска техника и продукция. Новото застрояване ще представлява метално хале – навес с незащитена метална носеща конструкция с размери 16,20 x 4,65 метра и конструктивни оси през 4,00 метра. Ще се разполага долепен до съществуващия навес. Реконструкцията на съществуващия навес ще се състои в затваряне на северната фасада с термопанели. Съществуващото застрояване е със застроена площ 242,0 кв.м. Новото застрояване ще бъде със застроена площ 70,3 кв.м. Общата ЗП ще е 317,30 кв.м. и РЗП=317,30 кв.м. Площадката на обекта има осигурен транспортен достъп и електрозахранване. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Захранването на имота с вода, както и заустване на отпадъчните води от обекта са осигурени от съществуващата ВК мрежа в района. Дъждовните води ще се отвеждат в тревните площи.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Реконструкция на съществуващо застрояване - навес и ново застрояване - навес за селскостопанска техника и продукция“** в УПИ II-42722, произв. и обсл. дейност (ПИ №55909.502.22), кв. 2 по регулационния план на Стопански двор №1 на гр. Перушица, общ. Перушица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

