



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1744-1/07.10. / 2020 г.

ДО
С

БАКЪРОВ

ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно строителство“** в поземлени имоти с идентификатори 32408.11.99, 32408.11.103, 32408.11.104, 32408.11.105, 32408.11.106, 32408.11.107 и 32408.11.109, местност „Бяло поле“ по КК на с. Извор, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАКЪРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1744/29.09.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда жилищно строителство в поземлени имоти с идентификатори 32408.11.99, 32408.11.103, 32408.11.104, 32408.11.105, 32408.11.106, 32408.11.107 и 32408.11.109, местност „Бяло поле“ по КК на с. Извор, общ. Родопи, обл. Пловдив. Имотите, предмет на ИП, са с обща площ от 10 991 кв.м. Предвижда се промяна на вътрешната дворищна и улична регулация с разделяне и обособяване на нови имоти. Предвижда се образуване на пет урегулирани поземлени имота и улица. Във всеки от новообразуваните УПИ ще се изгради по една жилищна сграда с гараж. Транспортният достъп ще се осъществява от местен път 77373.4.199 на община Родопи, разположен на запад от имотите. Електрозахранването ще се извърши чрез изграждане на нова КЛ 1 kV по съгласувано трасе ТНН на БКТП „Бяло поле“ до стандартизирано електромерно табло ТЕМО, монтирано на имотна граница. Водоснабдяването ще се осъществи чрез реализиране на уличен водопровод PE-HD Ø90, който ще се захрани от уличен водопровод Ø90 по пътя Храбрино – Извор. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътни изгребни ями – самостоятелни за всеки УПИ.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Жилищно строителство**“ в поземлени имоти с идентификатори 32408.11.99, 32408.11.103, 32408.11.104, 32408.11.105, 32408.11.106, 32408.11.107 и 32408.11.109, местност „Бяло поле“ по КК на с. Извор, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С УВАЖЕНИЕ,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

