



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1434-3/06.10 2020 г.

ДО  
Ю РАНГЕЛОВА

ГР. ПЛОВДИВ

Д ДИМИТРОВ

ГР. ДИМИТРОВГРАД

С ТОНЕВ

ГР. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужваща дейност – офис сгради“ в поземлен имот с идентификатор 56784.8.109 местност „Инджерлийка“, район „Северен“ по КК на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РАНГЕЛОВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОНЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1434/19.09.2020 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1434-2/28.09.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на офис сгради в поземлен имот с идентификатор 56784.8.109 местност „Инджерлийка“, район „Северен“ по КК на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Предвижда се промяна на предназначението на земеделска земя за обществено обслужваща дейност. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод ЕФ80 по път с ИД 56784.8.2. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътни изгребни ями.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.



Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Обществено обслужваща дейност – офис сгради“ в поземлен имот с идентификатор 56784.8.109 местност „Инджерлийка“, район „Северен“ по КК на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

