



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1530-3/25.09/ 2020 г.

ДО

В.

КИСЬОВ

ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Автосервиз, склад за промишлени стоки и офис“ в поземлен имот с идентификатор 40004.23.113, местност „Кошарата“, с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИСЬОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1530/01.09.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на автосервиз, склад за промишлени стоки и офис в поземлен имот с идентификатор 40004.23.113, местност „Кошарата“, с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив. В ПИ 40004.23.113 ще се образува един УПИ с отреждане за складови и обществено обслужващи дейности. Ще се изгради една сграда с площ около 200-250 кв.м. В нея ще се помещават склад, автосервиз и офис. Складът ще бъде за промишлени стоки. В автосервиза ще се извършват: годишен технически преглед, смяна на масло, ремъци, накладки, филтри, смяна на гуми: монтаж, демонтаж. Достъпът до бъдещото застрояване ще бъде от съществуващи пътищата, граничещи от запад и изток с имота. Водоснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на водовземно съоръжение – сондажен кладенец с дълбочина до 10 метра. Отпадните битови води ще се заусят във водоплътна изгребна яма, а дъждовните води ще се оттичат в площите, предвидени за озеленяване.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-740 (1)/15.09.2020г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020 г. (ДВ бр.80/11.09.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

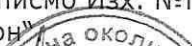


Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Автосервиз, склад за промишлени стоки и офис“** в поземлен имот с идентификатор 40004.23.113, местност „Кошарата“, с. Крумово, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от писмо Изх. №ПУ-01-740(1)/15.09.2020г. на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ 

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

