



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1428-1/01.09 / 2020 г.

ДО

С

С. ПЪРВЕНЕЦ,

КАРАМАНОЛЕВА,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство и смяна на предназначението на кафе-аперитив в студио за красота с фризьорски салон и козметични услуги“, имот с идентификатор 56784.506.784.1.12, в многофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ V-408, кв. 640, по плана на Пета градска част, гр. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КАРАМАНОЛЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1428/18.08.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство и смяна на предназначението на кафе-аперитив в студио за красота с фризьорски салон и козметични услуги, имот с идентификатор 56784.506.784.1.12, в многофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ V-408, кв. 640, по плана на Пета градска част, гр. Пловдив.

Водоснабдяването ще се реализира от водопреносната мрежа на ВиК.

Ще се формират само битово-фекални отпадъчни води, които ще бъдат зауствани в налична градска канализация.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Преустройство и смяна на предназначението на кафе-аперитив в студио за красота с фризьорски салон и козметични услуги“**, имот с идентификатор 56784.506.784.1.12, в многофамилна жилищна сграда, находяща се в УПИ V-408, кв. 640, по плана на Пета градска част, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

