



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1361-1/21.08/ 2020 г.

ДО  
„РОКО ТРАНС“ ЕООД  
С УПРАВИТЕЛ Е

ЯШАРОВ

ГР. АСЕНОВГРАД

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на склад за метални негорими изделия в склад за промишлени стоки и горими опаковки“ в УПИ Х-2220 (ПИ с идентификатор 56784.527.309), район „Източен“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯШАРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1361/10.08.2020 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство на склад за метални негорими изделия в склад за промишлени стоки и горими опаковки в УПИ Х-2220 (ПИ с идентификатор 56784.527.309), район „Източен“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Имотът е отреден за производствена и складова дейност. На площадката има една съществуваща едноетажна складова сграда с ИД 56784.527.309.1 – склад за метални негорими изделия, която ще се преустрои в склад за промишлени стоки и горими опаковки. Съществуващото застрояване е със застроена площ 1983,20 кв.м. и РЗП = 1983,20 кв.м. Сградата представлява метално хале с незащитена метална носеща конструкция с размери 54,80 x 36,19м. и конструктивни оси през 6,00м. Фасадните стени и покривът са изпълнени от ПУР термопанели. В югоизточната част на сградата са разположени администрацията и битови помещения, изградени от гипсокартон и топлоизолация, тип сандвич. Съществуващият склад се разделя на два склада с площи от 876,60 кв.м. и 975,50 кв.м. с пожарозащитна стена от термопанели с пълнеж от минерална вата. Металната носеща конструкция ще се защити с огнеустойчива боя. За отвеждане на дима и топлината от складовете се предвижда да се монтират димни люкове. Захранването на обекта с вода и заустването на отпадъчните води ще се осигурят от мрежата на „ВиК“. Електроснабдяването ще се осъществи от „ЕВН България“.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Преустройство на склад за метални негорими изделия в склад за промишлени стоки и горими опаковки“** в УПИ X-2220 (ПИ с идентификатор 56784.527.309), район „Източен“, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

