



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1231(1)/01.08./2020 г.

ДО

„ЗАВОД ЗА БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ“ ООД
С УПРАВИТЕЛ И ЛАМБРЕВ

С. СТЯМА

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Открит склад“ в поземлени имоти №105525 и 105526, масив 105 в местност „Шипа“ в землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАМБРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1231/28.07.2020г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на открит склад в поземлени имоти №105525 и 105526, масив 105 в местност „Шипа“ в землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив. Предвижда се изготвяне на ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на имотите в открит склад. Имотите са на територията на индустриална зона Раковски и са с цел осигуряване на допълнителни открити площи за съхранение на промишлени стоки. Имотите са с обща площ от 32,304 дек. Предвижда се изграждане на открити, отделно-стоящи складови площи в северната част на всеки имот индивидуално. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура, ще се използва съществуващата в индустриална зона Раковски. Имотите са осигурени с асфалтов път от северната им страна, питейна и противопожарна вода също ще се осигури от север по улицата. Има изградена канализационна система, която отвежда отпадните води в пречиствателна станция, която ще се разшири и реконструира.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Открит склад“ в поземлени имоти №105525 и 105526, масив 105 в местност „Шипа“ в землището на с. Стряма, общ. Раковски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

