



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-986/13/24.07 / 2020 г.

До
„ГЕНОВСТРОЙ ИАА“ ООД
А ГЕНОВ – УПРАВИТЕЛ

ГР. КАРЛОВО
ОБЩ. КАРЛОВО
ОБЛ. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на магазин за промишлени стоки“ в имот с идентификатор 000714, местност „Стоклево лозе“ землище на с. Дъбене, общ. Карлово, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-986/18.06.2020 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на магазин за промишлени стоки в имот с идентификатор 000714, местност „Стоклево лозе“ землище на с. Дъбене, общ. Карлово, обл. Пловдив.

Предвижда се сградата да бъде на едно ниво. Ще бъде обособено санитарно хигиенно звено за служителите на магазина. Имотът ще бъде ограден с ажурна ограда.

За питейните нужди на работещите ще се ползва бутилирана вода;

За технологични нужди ще ползва резервоар, като водата се доставя с цистерна;

За поливане в границите на имотът ще се изгради сондажен кладенец с дълбочина до 10 м.

Поради отдалечеността на имотът от водоснабдителната и канализационна система, отвеждането и заустването на битово-фекалните отпадъчни води ще се извършва във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води ще се оттичат свободно на терена и ще се насочват към зелените площи.

Канализацията в имота ще се изпълни от PVC тръби висока плътност.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-509(1)/15.07.2020г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на магазин за промишлени стоки“** в имот с идентификатор 000714, местност „Стоклево лозе“ землище на с. Дъбене, общ. Карлово, обл. Пловдив.

е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №ПУ-01-509(1)/15.07.2020 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

