



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1029/13/24.07 2020 г.

ДО  
„РИТЕКС“ ЕООД  
С УПРАВИТЕЛ Т **БАКАЛОВ**

ГР. ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Метално хале - склад“ в поземлен имот 56784.539.115, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАКАЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1029/24.06.2020 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1029-2/13.07.2020г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на метално хале - склад в поземлен имот 56784.539.115, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Сградата ще е разположена в южната част на имота и ще представлява едноетажна постройка. Ще има два входа за изнасяне на готова продукция и два входа, свързващи дворното пространство със склада. Връзката между съществуващата и новата част ще се осъществи чрез отвор в термопанела на съществуващата в имота сграда. Конструкцията на новата сграда ще бъде метална, ограждащите стени ще са изпълнени от 10см термопанели, а покривът ще бъде едноскатен с покривен термопанел. ЗП=РЗП ще е 780 кв.м. В металното хале-склад ще се съхранява готова продукция, състояща се от метални изделия за битови уреди – горелки и шишове за газови уреди. За обекта е предвидено само противопожарно водоснабдяване. То ще се изпълни от съществуващ противопожарен водопровод в съществуващото хале на калкан. Отпадъчните води от сградата ще са дъждовни. Те ще се отвеждат в съществуващата площадкова канализация.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



**оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Метално хале - склад**“ в поземлен имот 56784.539.115, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

