



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-743-1/22.05. / 2020 г.

До  
**„ВАЛКОМ ХИДРОТЕХНОЛОГИИ“ ЕООД**  
В **Йорданов – Управител**

гр. Пловдив  
общ. Пловдив  
обл. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Административна, производствена и складова сграда за промишлени стоки“** в ПИ №11845.7.47, местност „Полук тарла“ по КК на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

### Уважаеми Господин Йорданов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-743/12.05.2020 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на административна, производствена и складова сграда за промишлени стоки в ПИ №11845.7.47, местност „Полук тарла“ по КК на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив. Предвижда се в имота да бъде изградена една сграда (метално хале) за промишлени стоки с административна, производствена и складова част със ЗП от 1 292 кв.м. и РЗП от 1 589 кв.м. В предната част на сградата ще се разполага административната част, която ще е на две нива. На партерното ниво ще са разположени магазин, офис, заседателна зала и санитарни помещения. На второто ниво ще има магазин, стая за почивка на персонала, оборудвана с кухненски бокс и трапезария, санитарни помещения, архив, офис на управителя със стая за почивка и собствен санитарен възел. В задната част на халето ще са разположени производствени помещения, склад, обслужващо помещение, офис за началник смяна и битови помещения. В производствените помещения ще се сглобяват елементи за поливни системи. В рамките на имота ще са осигурени 15 броя паркоместа за автомобили на служители и посетители. Водоснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на уличен водопровод PE-HD Ø110, който ще се захрани от съществуващ водопровод PE-HD Ø110, минаващ югозападно от имота. Заустването на отпадъчните води ще е във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Административна, производствена и складова сграда за промишлени стоки“** в ПИ №11845.7.47, местност „Полук тарла“ по КК на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **Настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

