



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-713-1/15.05. / 2020 г.

До  
Д **Златанов**  
Управител на „ЛИДЕР 96“ ЕООД

гр. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на склад за промишлени стоки /части за велосипеди/“ в ПИ 62858.19.61, местност „Кераните“ по кадастралната карта на с.Рогош, община „Марица“, област Пловдив.

**Уважаеми Господин Златанов,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-713/05.05.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се изграждане на склад за промишлени стоки /части за велосипеди/ в ПИ 62858.19.61, местност „Кераните“ по кадастралната карта на с.Рогош, община „Марица“, област Пловдив. Предвижда се складовете помещения да се изпълнят от метална конструкция и термоизолационни панели. В складовите помещения се предвижда да се складираат части за велосипедите, които „ЛИДЕР 96“ ЕООД произвежда и предлага на вътрешния и външния пазар. Транспортния достъп до ПИ 19.61 по КККР на с.Рогош се осъществява от съществуващи общински пътища, обслужващи бившия стопански двор на с.Рогош. В обекта ще се извършва само складиране на пакетирани промишлени стоки /части за велосипеди/.

Водоснабдяването ще става от съседен имот № 19.637, собственост на същия инвеститор, като ще се използва вода от водопроводната мрежа на населеното място. Битовите отпадъчни води ще заустят в предвидена за целта водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор. Захранването на обекта с ел. енергия е технически възможно да се осъществи от електро преносната мрежа на дружество

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение): **„Изграждане на склад за промишлени стоки /части за велосипеди/“** в ПИ 62858.19.61, местност „Кераните“ по кадастралната карта на с.Рогош, община „Марица“, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

