



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0800-374-1/27.03/ 2020 г.

До
„ЩАСТИЕ-СНТ“ ЕООД
С Телкеджиев - управител

гр. Пловдив
общ. Пловдив
обл. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за промишлени стоки“, в УПИ LXXXVI-2168, имот №56784.527.137, кв. 1 (нов), по плана на „ИИЗ-IV част, гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив.

Уважаеми Господин Телкеджиев,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-374/28.02.2020 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на едноетажна сграда, която ще представлява склад за промишлени стоки. Сградата ще бъде от метална конструкция и термопанели. Пространството на сградата ще се раздели на няколко помещения, които ще се използват като складове за промишлени стоки. От запад имотът граничи с улица, поради което няма необходимост от изграждане на нови пътища, а само подход към имота. Основните процеси включват строително-монтажни работи по изграждането на сградата, която е със застроена площ 700 м². Предвижда се да се оформят няколко складови помещения, в които ще се складираат различни промишлени стоки. Електрозахранването ще се осигури от електроразпределителната мрежа на ЕВН-България, съгласно издаденото разрешително за присъединяване. Водоснабдяването ще се осигури от градската водопроводна мрежа на „Вик“ ЕООД – гр. Пловдив. Отпадъчните води ще се заустват в градската канализация.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Склад за промишлени стоки“, в УПИ LXXXVI-2168, имот №56784.527.137, кв. 1 (нов), по плана на „ИИЗ-IV част, гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА ГЕОРГИЕВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

