



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № .....06001-51-1...../23.01.2020 г.

До

Г

Атанасова

гр. Брезово  
обл. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор № 06361.351.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Брезово, община Брезово, обл. Пловдив

**Уважаема Госпожо Атанасова,**

Във връзка с внесени уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-51/14.01.2020г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор № 06361.351.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Брезово, община Брезово, обл. Пловдив. След изготвяне на подробен устройствен план ПУП-ПРЗ ще се проведе процедура за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди. Сградата ще бъде на площ около 100 кв.м., на един етаж. За достъп до имота ще се ползват съществуваща транспортна инфраструктура – прилежаща съществуваща улица от гр.Брезово от север на имота. Електроснабдяването ще се изпълни след предоставяне на изходни данни от съответното експлоатационно дружество, в съответствие с нормативните изисквания от съществуващата МНН на гр.Брезово. Водоснабдяването се предвижда да бъде от водоснабдителната мрежа на гр.Брезово. Отпадните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма в границите на имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000291 „Гора Шишманци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура



2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000291 „Гора Шишманци“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор № 06361.351.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Брезово, община Брезово, обл. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,  
**Димитър Димитров**  
За Директор на РИОСВ Пловдив  
Съгласно Заповед № РД-186/05.09.2018 г.  
на Директора на РИОСВ Пловдив

