



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-2381-1/31.12.2019 г.

До
П **Джамбов**
Управител На
„ПИ АЙ ИНВЕСТ“ ЕООД,
гр. Пловдив,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база за съхранение на промишлени стоки“ в УПИ 35.126, производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване, в землището на с. Бенковски, общ. Марица.

Уважаеми Господин Джамбов,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2381/12.12.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на складова база за съхранение на промишлени стоки в УПИ 35.126, производствена и складова дейност, обществено и делово обслужване, в землището на с. Бенковски, общ. Марица
Предвидени за изграждане са две сгради, които ще бъдат едноетажни със ЗП 2442.62 м2, и РЗП – 2442.62 м2. Не е необходимо изграждане на нова техническа инфраструктура. Обектите ще се захранват с вода от съществуваща селищна водопроводна мрежа. Отпадните битови води ще се отвеждат във водоплътна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалалица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Складова база за съхранение на промишлени стоки“ в УПИ 35.126, производствена



и складова дейност, обществено и делово обслужване, в землището на с. Бенковски, общ. Марица е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

