



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изм. № ОВОС-2199-1 / 15.112019 г.

До
Е **Павлова – управител на**
„БЕТА-12-ИВАНОВИ“ ЕООД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Пристройка и преустройство (без промяна на конструкцията) на съществуваща складова база за пакетиране на хранителни стоки“** в поземлен имот №47295.105.91 (УПИ I-9, стопански дейности, кв. 2 по плана на стопански двор), местност „Исака“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив

Уважаема Госпожо Павлова,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2199/11.11.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда пристройка и преустройство (без промяна на конструкцията) на съществуваща складова база за пакетиране на хранителни стоки в поземлен имот №47295.105.91 (УПИ I-9, стопански дейности, кв. 2 по плана на стопански двор), местност „Исака“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив. В имота има построена складова база с производствена дейност за промишлени цели. Целта на ИП е промяна предназначението на складовата база за пакетиране на хранителни стоки и изграждане на нова двуетажна пристройка за клетки за експедиция и офиси с ширина 8,0 м. по дължината на цялата югоизточна фасада на съществуващата сграда. Застроена площ на новата пристройка е 483,84 кв.м., РЗП – 1015,68 кв.м.

Захранването с вода за питейни и битови нужди ще се осъществи от съществуващ водопровод.

За отпадъчните води е предвидено изграждане на водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Пристройка и преустройство (без промяна на конструкцията) на съществуваща складова база за пакетиране на хранителни стоки“** в поземлен имот №47295.105.91 (УПИ I-9, стопански дейности, кв. 2 по плана на стопански двор), местност „Исака“, землище на с. Марково, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-186/05.07.2018 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

