



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0600-2046-1 / 31.10. 2019 г.

До
П **Петров**

Гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Автокозметичен център на самообслужване“ в УПИ V-539.66, производствена, складова и общ. обслужваща дейност от кв. 2а по плана на ЮИПЗ (поземлен имот №56784.539.666), гр. Пловдив

Уважаеми Господин Петров,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №0600-2046/17.10.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автокозметичен център на самообслужване в УПИ V-539.66, производствена, складова и общ. обслужваща дейност от кв. 2а по плана на ЮИПЗ (поземлен имот №56784.539.666), гр. Пловдив. Автокозметичният център ще представлява два метални навеса - навес за мокро почистване и навес за сухо почистване. Навесът за мокро почистване ще е на две нива. Ще бъдат разположени клетки за почистване с водоструйки. На кота +3,40 м ще се обособят: стая за отдих на персонала, веранда и WC. Навесът за сухо почистване ще е на едно ниво. Ще се обособят клетки, които ще се използват за почистване на автомобили с ел. прахосмукачки. РЗП 411.00 кв. м.

Водоснабдяването за измиване на автомобилите ще се осъществява от собствен водоизточник — съществуващ сондажен кладенец, за което има издадено Разрешително № 31590352/15.11.2010 г. за водовземане от подземни води чрез съществуващи водовземни съоръжения от БД ИБР. Водата от сондажния кладенец се измерва от монтиран водомер. До площадките за измиване на автомобили ще се монтират спирателни кранове.

Питейното водоснабдяване се предвижда да се реализира от съществуващата водомерна мрежа.

Промишлените отпадъчни води ще се събират в специални решетки, завършващи със специални утаителни шахти. След това ще преминават през каломаслоуловител и от там ще се включат в градската канализационна мрежа.

Битово-фекалните и дъждовните води от обекта ще се отвеждат в площадковата канализация на парцела и след това в градската канализационна мрежа.

Външното електрозахранване на имота е съществуващо. От него ще се захрани главното разпределително табло за обекта.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Автокозметичен център на самообслужване“** в УПИ V-539.66, производствена, складова и общ. обслужваща дейност от кв. 2а по плана на ЮИПЗ (поземлен имот №56784.539.666), гр. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

