



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1959-1/21.10./ 2019 г.

До  
Д **ТИМОНОВ**  
Управител на „ЛУКС ПЛАСТ ДТ“ ЕООД  
гр. Пловдив, общ. Пловдив

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на склад за съхранение на промишлени стоки и офисна сграда“ в поземлен имот №53833.5.76, местност „Текен Пара“, землище на с. Оризари, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**Уважаеми Господин Тимонов,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1959/02.10.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за съхранение на кашонирани продукти с площ около 1000 кв. м. и двуетажна офисна сграда в поземлен имот №53833.5.76, местност „Текен Пара“, землище на с. Оризари, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Предвижда се електрозахранването до50kW да се осъществи от съществуващата електроразпределителна мрежа, съгласно договор с EVN.

Захранването с питейна вода ще се осъществи от уличен водопровод, след получаване на становище от ВиК Пловдив.

За отпадъчните води е предвидено изграждане на водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



**оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на склад за съхранение на промишлени стоки и офисна сграда“** в поземлен имот №53833.5.76, местност „Текен Пара“, землище на с. Оризари, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

