



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №.....0300-1724-1...../.....08.10.2019 г.

До  
К Емир  
Г Емир  
гр. Пловдив, общ. Пловдив

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлен имот №06447.28.273, местност „До селото“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

**Уважаема Госпожо Емир,  
Уважаеми Господин Емир,**

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1724/13.09.2019 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на четири жилищни сгради в поземлен имот №06447.28.273, местност „До селото“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Захранването с вода за питейни и битови нуждите се осъществи от водопроводната мрежа, изградена по най-близката улица от регулацията на с. Брестник.

За отпадъчните води е предвидено да се съобрази със становището на ВиК-Пловдив, тъй като канализационна мрежа има изградена само в някои части на населеното място. Ако включването в канализационната мрежа е невъзможно, се предвижда използването на водоплътна изгребна яма, в новопроектирания УПИ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



**оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Жилищно строителство“** в поземлен имот №06447.28.273, местност „До селото“, землище на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

