



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1476-1/...../.....11-08*...2019 г.

До
Благой Каймаканов
Управител на "Вибком" ООД
гр. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база с офис сграда и магазин“ в поземлен имот №78029.141.6, местност „Петров кладенец“, землище на с. Цалалица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЙМАКАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1476/09.08.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на складова база с офис сграда и магазин в поземлен имот №78029.141.6, местност „Петров кладенец“, землище на с. Цалалица, общ. Родопи, обл. Пловдив. Сградата ще е с площ около 1000 кв.м. – РЗП. В складовата база ще се съхранява селскостопанска продукция от собствено производство, в офисната част ще се разположи административният персонал обслужващ фирмата, а в магазина ще се продават млечни продукти.

Водоснабдяването ще се изпълни от мрежата на „Вик“ ЕООД

Битовите отпадни води от санитарните възли ще се заустват във водоплътна изгребна яма и от там периодично ще се извозват, съгласно договор със фирма до пречиствателна станция на с. Ягодово.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0002086 „Оризища Цалалица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите и BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0002086 „Оризища Цалалица“ и BG0000578 „Река Марица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова база с офис сграда и магазин“** в поземлен имот №78029.141.6, местност „Петров кладенец“, землище на с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев
Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

