



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1180-1 / 09.07 2019 г.

До  
Чил Зеки  
Управител на  
„Д.Л.Р“ ЕООД  
гр. Асеновград

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **“Малка винарска изба ”** в поземлен имот №00702.535.11, землище на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

**Уважаеми Господин Зеки,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1180/24.06.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на малка винарска изба с капацитет до 50 т. грозде/год., в поземлен имот №00702.535.11, землище на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Имотът е с обща площ 1054 м<sup>2</sup> и в него са разположени 3 броя сгради. Възложителят има сключен договор за наем на производствено помещение с площ 60 м<sup>2</sup>, представляващо част от сграда № 1. В него той ще разположи необходимото техническо оборудване, необходимо за винарската изба. Предвидени са и необходимите за персонала санитарно-битови помещения.

За реализирането на ИП няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура. Площадката на обекта е част от бившия стопански двор на гр. Асеновград и е електрифицирана и водоснабдена от градската водопроводна мрежа. Има съществуващ транспортен достъп с ул. „Цар Иван Асен II“, чрез вътрешно – стопански път.

Водата за производствени и санитарно-битови нужди е от градската водопроводна мрежа, експлоатирана от „Вик“ ЕООД – гр. Пловдив.

От дейността на обекта се формират два потока отпадъчни води: производствени от измиване на технологичното оборудване и помещенията и битово-фекални от санитарните възли. Всички отпадъчни води чрез съществуващата площадкова канализация заустват в градската канализация, експлоатирана от „Вик“ ЕООД - гр. Пловдив.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и



не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Малка винарска изба “** в поземлен имот №00702.535.11, землище на гр. Асеновград, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Димитър Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив  
Съгласно Заповед № РД-1867-05.07.2018 г.  
на Директора на РИОСВ - Пловдив

