



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № 0001 - 1030 - 3 / 27.06 2019 г.

До

Христов

гр. София

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на ресторант с малък хотел и басейн“ в имот №35300.12.131 (УПИ 12.131), местност „Могилите“, с. Калековец, общ. Марица, обл. Пловдив.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1030/03.06.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на ресторант с малък хотел и басейн, в имот №35300.12.131 (УПИ 12.131), местност „Могилите“, с. Калековец, общ. Марица, обл. Пловдив. Ресторантът ще е с двадесет седящи места + бар. В сградата на ресторанта ще бъдат разположени съблекалните за клиентите на комплекса. Басейнът ще е разположен пред ресторанта с предполагаеми размери 10л.м. на 25 л.м. с включен към него детски басейн.

Водоснабдяването ще бъде от съществуваща водопроводна мрежа.

Отпадните битови води от ресторанта ще се събират в безточна изгребна яма, проектирана с цел тя да може, при нужда, да се прочиства от външна фирма извършваща такъв тип услуги. От Басейна няма да има отпадни води освен при нужда от източване на водата, тя поэтапно ще се отвежда в отводнителен канал намиращ се успоредно на имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-432(1)/20.06.2019г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР, и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на ресторант с малък хотел и басейн“** в имот №35300.12.131, (УПИ 12.131), местност „Могилите“, с. Калековец, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

