



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-235-10/27.05-1 2019 г.

До
Пепи Пенков
Управител на „Ви Проект инвест“ ЕООД
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на складова база за промишлени стоки“** в имот №003120 (поземлен имот №53833.3.129), местност „Казланча“, землище на с. Оризари, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕНКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-235/07.02.2019 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-235-2/25.02.2019 г.; вх. №ОВОС-235-7/22.04.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение „Изграждане на открит паркинг за лекотоварни и товарни автомобили и проектен сондажен кладенец“ в ПИ 003129 (УПИ 003120-I- произв. и складови дейности), землище с.Оризари, община Родопи, Възложител: „ВИ ПРОЕКТ ИНВЕСТ“ ЕООД, е издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС № ПВ-123-ПР/2017г. с характер „да не се извършва ОВОС“.

Възложителят уведомява за промяна в характера на инвестиционното предложение, а именно: Изграждане на складова база за промишлени стоки в имот №003120 (поземлен имот №53833.3.129), местност „Казланча“, землище на с. Оризари, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Не се променят други обстоятелства, спрямо отразените в Решение № ПВ-123-ПР/2017 г.

В този смисъл, така заявената молба за промяна на обстоятелство, не следва да се счита за изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда. Не са налице основания за провеждане на нова процедура по оценка на въздействието върху околната среда по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда и по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-159(3)/07.05.2019 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположени защитени зони: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на складова база за промишлени стоки“** в имот №003120 (поземлен имот №53833.3.129), местност „Казланча“, землище на с. Оризари, общ. Родопи, обл. Пловдив, е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-159(3)/07.05.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

