



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-1029-1/14.06.....2019 г.

До

Сотирова

с. Калековец,
общ. „Марица“,

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **“Еднофамилна жилищна сграда”** в поземлен имот с идентификатор 35300.503.901 по кадастралната карта на с. Калековец, общ. „Марица“,

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СОТИРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1029/03.06.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение е предвидено изграждане на еднофамилна жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 35300.503.901 по кадастралната карта на с. Калековец, общ. „Марица“. В имота има съществуващи постройки – едноетажна жилищна сграда и навес, разположени на уличната регулационна линия от север. Предвидено е новата еднофамилна жилищна сграда да бъде разположена в рамките на ограничителните линии на застрояване. Строителството на сградата ще бъде изпълнено по монолитен начин със стоманобетонова плоча, колони и греди, и тухлени зидове.

Електрозахранването на жилищната сграда ще се осъществи, съгласно изискванията на експлоатационното дружество.

Захранването на обекта с вода за питейно – битови нужди ще се осъществи от съществуващо водопроводно отклонение за имота.

Битовите отпадъчни води ще бъдат зауствани в съществуваща водоплътна изгребна яма, изградена в имота, която периодично се почиства на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Еднофамилна жилищна сграда“** в поземлен имот с идентификатор 35300.503.901 по кадастралната карта на с. Калековец, община „Марица“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

