



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-849-3/06.06....2019 г.

До
Красимир Манавски
гр. Пловдив, общ. Пловдив

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Обществено обслужващи и складови дейности – складове за промишлени стоки“ в имот №020095, местност „Деленицата“, землище на с. Куртово Конаре, общ. Стамболийски, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНАВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-849/08.05.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на границите на УПИ 020088,001,002-общ. обслужващи дейности - бензиностанция, газстанция, автосервиз, съответстващ на ПИ 020091 с поземлен имот №020095 представляващ земеделска земя, местност „Деленицата“, землището на с. Куртово Конаре, общ. Стамболийски, обл. Пловдив. В имот №020095, местност „Деленицата“, землището на с. Куртово Конаре, общ. Стамболийски, обл. Пловдив е предвидено изграждане на складове с приблизителна застроена площ около 1000 кв.м. и открити складови площи. В складовете ще се съхраняват промишлени стоки.

Захранването с вода ще се реализира с изграждането на тръбен кладенец с дълбочина до 10 м. Водата от кладенеца ще се използва за оросяване на зелените площи, измиване на помещения и противопожарни нужди на бъдещия обект.

Питейното водоснабдяване на работещите в бъдещия обект ще се осъществява от диспенсъри за вода.

Отпадните битови води ще се заустват във водоплътна яма, а дъждовните води в площите предвидени за озеленяване в имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-385(1)/03.06.2019 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000424 „Река Вьча Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча Тракия“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Обществено обслужващи и складови дейности – складове за промишлени стоки**“ в имот №020095, местност „Деленицата“, землище на с. Куртово Конаре, общ. Стамболийски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-385(1)/03.06.2019 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

Димитър Димитров
За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-186/ 05.07.2018 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

