



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-567-1/29.03......2019 г.

До
Димитър Борисов Петров
Управител на „АГРО РЕМ“ ЕООД
гр. Пловдив
ж.к. Тракия, бл. Б, 2, ап. 8

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на складове за нехранителни стоки и офиси“ в поземлен имот №11845.59.143, местност „Баш пара“ землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-567/21.03.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на ново хале за изпълняване на складовата дейност, като ще има сервизни помещения за обслужващия персонал както и офисна част в поземлен имот №11845.59.143, местност „Баш пара“, землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

Основните процеси, които ще се извършват в имота ще са складова и търговска дейност. Ще се съхранява селскостопанска техника като се и търгува с нея. Ще се изгражда магазин за селскостопанска техника.

Водоснабдяването ще се извърши от „В и К“ Пловдив, съгласно одобрена схема от експлоатационното предприятие.

Битовите отпадъчни води ще бъдат зауствени в водоплътна изгребна яма в границите на имота.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на складове за нехранителни стоки и офиси“** в поземлен имот №11845.59.143, местност „Баш пара“ землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

