



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №...*ОВОС - 504-1*...../.....*25.03*.....2019 г.

До
П..... Баръмски
гр. Пловдив

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в поземлени имоти №№06447.31.305, 06447.31.306, местност „До селото“, землището на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАРЪМСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-504/13.03.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на земята с ПИ №№06447.31.36, 06447.31.305 местност „До селото“, землището на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив. Новото предназначение на имота ще бъде жилищно застрояване с площ на имота 510 кв.м.

Водоснабдяването ще се осигури от В и К мрежата.

Заустването на отпадъчните води ще бъде във водоплътна изгребна яма.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в поземлени имоти №№06447.31.305, 06447.31.306, местност



„До селото“, землището на с. Брестник, общ. Родопи, обл. Пловдив., е че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

С . Шилев 

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

