



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ОВОС-322/11/06.03.....2019 г.

До
Стоил Лилков
Управител на "Инвест фор Ю" ЕООД
гр. София, район Подуяне

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Търговско – складова сграда за промишлени стоки“ в поземлен имот №11845.9.44, местност „Полук тарла“, землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛИЛКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-322/19.02.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на една търговско – складова сграда за промишлени стоки с площ около 1200 кв.м. на един етаж в поземлен имот №11845.9.44, местност „Полук тарла“, землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив.

Водоснабдяването ще се осъществи от уличен водопровод PE-HD10, намиращ се югозападно от имота.

За нуждите на битовите отпадни води ще се изгради водооплътна яма отстояща мин. на 3 м. от регулацията. Отпадъчните води ще се извозват периодично от лицензирана фирма до ПСОВ. Повърхностните отпадни води ще се отвеждат към зелените площи.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници-Пловдив“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Търговско – складова сграда за промишлени стоки“ в поземлен имот №11845.9.44, местност „Полук тарла“, землището на с. Войводиново, общ. Марица, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Доц. Стефан Шилев

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

