



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. № ..... *ОВОС-132-1/14.02* / 2019 г.

ДО  
СВЕТΟΣЛАВ  
"МИЗИПАК" ООД  
ГР. ПЛОВДИВ  
СЪБЧЕВ – УПРАВИТЕЛ НА

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки - негорими материали“ в поземлен имот с №73242.101.116 (УПИ 101.80), местност „Гарваница“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЪБЧЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-132/25.01.2019 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за промишлени стоки - негорими материали в поземлен имот с №73242.101.116 (УПИ 101.80), местност „Гарваница“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

Складовата база се състои от една сграда с РЗП около 387,98 кв.м. – склад за негорими материали с офис и шоурум, разположена в източната част на имота с размери 12,75/30,43 м. В сградата има обособен санитарен възел. В източната част на сградата са обособени шоурум и офис. Сградата е решена, като сборно строителство от монолитен нулев цикъл и метална конструкция покрита с топлоизолационни панели, а оградните и преградни стени са решени също с топлоизолационни панели. За изпълнение на инвестиционното намерение не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи, чрез тръбен кладенец, за който има издадено Решение №ПВ-193-ПР/2018 г. на Директора на РИОСВ-Пловдив.

Отпадъчните води чрез площадкова канализация ще се заустват в канализационният колектор.

**Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота, в които е предвидено да се реализира инвестиционното предложение.**

Част от №73242.101.116 по КК на с. Труд, община „Марица“, област Пловдив **попада** в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Имотът, предмет на ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение „Изграждане на складова база за промишлени стоки - негорими материали“ в поземлен имот с №73242.101.116 (УПИ 101.80), местност „Гарваница“, землище на с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**Доц. Стефан Шилев**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

