



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция - Пловдив

Изх. №*ОВОС-2946/12*...../*28.12*.....2018 г.

ДО

АНГЕЛОВА
УПРАВИТЕЛ НА „2 А“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ

ОТНОСНО: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„СКЛАДОВА БАЗА ЗА СУРОВИНИ И КОНСУМАТИВИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ХЛЯБ И ДРУГИ ТЕСТЕНИ ИЗДЕЛИЯ С ОФИСИ“**, ПИ с идентификатор 56784.504.333 по КК на гр. Пловдив, Община Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНГЕЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2946/12.12.2018 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за суровини и консумативи за производство на хляб и други тестени изделия с офиси в ПИ с идентификатор 56784.504.333 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив.

В имота има 3 /три/ съществуващи сгради, които са въведени в експлоатация и функционират по предназначение. Една от съществуващите сгради ще бъде премахната и на нейно място ще бъде изградена нова, която е обект на инвестиционното намерение.

Предвижда се на площадката да бъде изградена сграда с разгъната застроена площ /РЗП/ 428,50 кв.м., както и да бъдат запазени две от съществуващите сгради с обща РЗП 250,24 кв.м.

В имота ще бъде изградена сграда, състояща се от административна част и складова част. В конструктивно отношение сградата представлява стоманена - метални колони и метални ферми.

В складовата база ще се съхраняват пакетирани различни видове брашно, набухватели, сода, мая и други.

Транспортният достъп ще се осъществява през съществуваща път, с идентификатор 56784.504.330 от към югозападната част на имота.

Обектът е присъединен към мрежите на техническата инфраструктура - електрозахранване, водоснабдяване и канализация на гр. Пловдив.



Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„СКЛАДОВА БАЗА ЗА СУРОВИНИ И КОНСУМАТИВИ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА ХЛЯБ И ДРУГИ ТЕСТЕНИ ИЗДЕЛИЯ С ОФИСИ“**, ПИ с идентификатор **56784.504.333** по КК на гр. Пловдив, Община Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Д-р **Димитров**

За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-186/05-07-2018 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

